



Rendileping
Elis Textile Service AS
(kui Elis) ja allpool mainitud
rentniku vahel

Elis Textile Service AS
Peterburi tee 75A, 11415
Tallinn, Harjumaa
Tel: + 372 602 5800
Faks: + 372 602 5801
Reg. nr. 100 80 744
E-mail: ee.info@elis.com
www.elis.com

Lao 10, Nõo vald 61601
Tartumaa
Tel: + 372 741 8544
Faks: + 372 735 1332
Reg. nr. 100 80 744
E-mail: ee.info@elis.com
www.elis.com

Lepingu kehtivuse algus: _____

Ettevõtte nimi _____ Reg. nr. _____

Aadress _____

Telefon _____ E-mail _____

Tarnekoht _____

Tarneaadress _____

Kontaktisiku andmed _____

Volitatud isik _____ Maksetingimused _____ päeva

Arve saatmine ☐ post ☐ e-mail _____ Arve saatmise e-mail _____

Toode / Paigutus	Kogus	Suurus	Intervall	Nädala rendihind* (tk)
		X		
		X		
		X		
		X		
		X		
		X		
		X		
		X		
		X		
		X		
		X		
		X		
		X		
		X		
		X		
		X		
		X		

Logovaiba kohustuslik rendiperiood on 36 kuud. _____ Kohaletoimetamistasu (vahetus)* _____

* Kõikidele hindadele lisandub käibemaks

Elis Textile Service AS on telefoni teel kättesaadav tööpäevadel 60 25 800 (Tallinn), 74 18 544 (Tartu) kella 8.00-17.00

KOHT ON AVATUD: _____

Märkused: _____

Elis Textile Service AS'i volitatud esindaja

Oman õigust lepingule alla kirjutada, olen tutvunud ja
nõustun lepingu tingimustega

_____ /allkirjastatud digitaalselt/ _____ /allkirjastatud digitaalselt/

Kuupäev _____ Nimi _____ Allkiri _____ Kuupäev _____ Nimi _____ Allkiri _____

Rendilepingu B osa

1. Lepingu alus ja dokumendid

- 1.1 Rentniku ja *Elise* vahel allkirjastatud Rendileping koos käesolevate üldtingimustega on pooltevahelise õigussuhte aluseks ja lepingu tingimusteks. Rendilepingus määratletakse poolte kontaktandmed, vahetusvaipade kogus, vahetussagedus (intervall) ja muud asjakohased tingimused. Leping on konfidentsiaalne ning ei kuulu avaldamisele kolmandatele isikutele.
- 1.2 Lepinguga *Elis* rendib, puhastab ja transpordib Rentnikule vahetusvaibad ja/või muud tooted vastavalt kokkulepitud sortimendile, kogustele ja vahetussagedustele.
- 1.3 Pooltevahelisele lepingule kohaldatakse Eesti õigust.

2. Sortiment ja muudatused

- 2.1 *Elise* standardsortimenti mittekuuluvad tooted, s.t Rentniku logoga vahetusvaibad, disainvaibad, erimõodus vaibad ja moodulrestid on eriarthulid.
- 2.2 Rentnik võib *Elisega* kokkuleppel ja viimase nõusolekul muuta Renditoodete sortimenti ja/või vahetussagedust.
- 2.3 Kui Renditoodete sortimendi ja/või vahetussageduse muutus on suurem kui 10% Rendilepingu üldtingimustes kokkulepitud kogumaksumusest, kuuluvad hinnad kohandamisele selliselt, et rendihind ja kogus oleksid vastavuses.
- 2.4 Kõik lepingu muudatused sõlmitakse kirjalikult või kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis.

3. Kohaletoimetamine ja vahetamine

- 3.1 Kõik Renditooted tuuakse kohale ning vahetatakse Rendilepingus sätestatud kohas ja intervalliga. Teenust osutatakse tööpäevadel vahemikus 8.00-17.00, v.a kui pooled ei lepi teisiti kokku.
- 3.2 Rentnik peab tagama *Elisele* takistusteta juurdepääsu Renditoodete kohaletoomiseks ja vahetamiseks. Juhul, kui Renditoote vahetamine jääb ära piisava juurdepääsu puudumise tõttu, on *Elisel* õigus esitada arve ja nõuda tühisõidu hüvitistena ärajäänud nädala rendihinda.
- 3.3 *Elis* ei tami tooteid riigi- ja rahvuspühadel ning puhkepäevadel, v.a kui pooled lepivad selles eraldi kokku. Vahetuskordadele nimetatud aegadel kehtivad eraldi hinnad.
- 3.4 Kohaletoimetamine ja vahetamine toimub vastavalt *Elise* jaotusplaanile. Rentnikul on võimalik tellida vajadusel toodete erakorralisi tarneid, mis erinevad Rendilepingus sätestatud vahetusaegadest ja/või sortimendist. Selliste tarnetele kehtivad eraldi hinnad.

4. Toodete ekspluateerimine

- 4.1 Renditoodete omanikus on *Elis*. Renditoodete kvaliteedi, õige hoolduse ja keskkonnasõbraliku käitlemise tagamiseks peseb, hooldab ning utiliseerib Renditooted üksnes *Elis*.
- 4.2 Rentnik peab tagama Renditoodete säilimise ja heaperemeheliku kasutamise. Renditooted võib kasutada üksnes sihtotstarbeliselt ja Rendilepingus kokkulepitud tarneadressil. Rentnik vastutab tema valdusesse antud Renditoodete säilimise, kaotsimineku, hävimise ja kahjustumise eest.
- 4.3 Kui mõne *Elise* Renditoote tootmine lõpetatakse, ajakohastatakse toode vastava uema sortimendiga.
- 4.4 *Elis* parandab või asendab vahetusvaibad ja tooted, mis tavalise ja normaalse kulumise tõttu ei vasta enam *Elise* kvaliteedinõuetele. Kahjustatud, muul viisil kui tavapärase loomuliku kulumise teel kõlbmatuks muutunud, kaduma läinud ja/või hävinud Renditooted hüvitab *Elisele* Rentnik.
- 4.5 Hüvitushind standardsele vahetusvaibale on 64€/m², logovaibale ja Microtech vaibale 95€/m², rätikutele on hüvitushind 8€/m² ja moppide käepidemetele 60€/tk, määrjale ning kuivale mopile 10€/kmpl - hindadele lisandub käibemaks. Tulenevalt asjaolust, et tooted kuuluvad *Elisele* ning tagamaks nende keskkonnasõbraliku utiliseerimise, peab Rentnik kahjustunud tooted *Elisele* tagastama ka nimetatud hüvitise tasumisel.
- 4.6 Rentniku tellimisel *Elis* peseb ja hooldab ka Rentniku tooteid. Rentnik kinnitab ja tagab, et need tooted taluvad tööstuslikku käitlemist. *Elis* ei vastuta sellise käitluse tagajärjel Rentniku toodetele tekkinud võimalike kahjustuste eest.

5. Kindlustus

- 5.1 *Elis* soovib Rentnikul kõik Renditooted ja Rentniku riisikod seoses tema valduses olevate *Elise* toodetega kindlustada.

6. Hinnad ja tasumine

- 6.1 Rentnik tasub teenuste eest *Elise* väljastatud arved Rendilepingus sätestatud tähtaja jooksul. Tasumisega viivitamisel on *Elisel* õigus nõuda viivist 0,05% tasumata summalt päevas.

- 6.2 *Elise* teenuste hinnad on fikseeritud Rendilepingus. Teenuse osutamise kulude muutumisel on *Elisel* õigus muuta Rendilepingus sätestatud teenuse hindasid, teavitades Rentniku kirjalikult, või e-posti teel.

- 6.3 Kui Rentnik on kokkuleppel *Elisega* tellinud tooteid ja teenuseid, mille hinnad ei sisaldu Rendilepingus, toimub tasustamine vastavalt *Elise* kehtivale hinnakirjale.

7. Puudused ja pretensioonid

- 7.1 *Elis* parandab või asendab defektsed tooted, seejuures arvestades ülal punktis 4.4. sätestatud.
- 7.2 Rentnik peab teatama *Elisele* kirjalikult ja viivitusega toote puudustest, kahjustumisest, kadumisest või hävimisest.
- 7.3 Osutatud teenuste kvaliteedist tulenevad pretensioonid peab Rentnik esitama kirjalikult taasesitavas vormis kohe pärast puuduse avastamisest arvates, kuid mitte hiljem kui 5 (viie) kalendripäeva jooksul vaipade igakordsest vahetamisest. Hilisemate pretensioonide puhul kaotab Rentnik nõudeõiguse.
- 7.4 *Elis* ei vastuta Rentniku saamata jäänud tulu või mistahes muu kaudse kahju eest.
- 7.5 Rentnikul ei ole lubatud vähendada kogust eesmärgiga kasutada teist teenusepakkujat ja sel viisil vältida lepingust tulenevaid kohustusi. Sel viisil vähendades toote kogust ja intervalli loetakse lepingu ennetähtaegseks lõpetamiseks ning rakendatakse lepingu punktis 8.1. toodud tingimusi.

8. Lepingu kestus ja ülesütlemine

- 8.1 Standardvaipade (nailonvaiba, puuvillavaiba, Microtech vaiba, töökoha mati) leping kehtib 12 (kaksteist) kuud. Logo-, erimõodus-, ja disainvaiba leping kehtib 36 (kolmkümmend kuus) kuud. Lepinguperioodid on fikseeritud Rendilepingus. Leping pikeneb automaatselt 12 (kaheteist) kuu võrra, kui kumbki pool ei ole teist poolt lepingu lõpetamise soovist vähemalt 2 (kaks) kuud enne lepinguperioodi lõppu kirjalikult taasesitatavas vormis teavitanud. Leping pikeneb samadel tingimustel igakordselt 12 (kaheteist) kuu võrra.
- 8.2 Poolel on õigus ühepoolset leping erakorraliselt lõpetada, kui teine pool rikub oluliselt lepingut. Oluliseks rikkumiseks loetakse võlaõigusseaduse § 116 lg 2 loetletud juhtumeid. Olulise rikkumisega on tegemist samuti juhul, kui Rentnik hilineb arve maksetähtajaga vähemalt 14 (nelisteist) päeva.
- 8.3 Kui *Elis* lõpetab lepingu Rentniku olulise rikkumise tõttu või kui Rentnik lõpetab lepingu punktis 8.1 või 8.2 nimetatud alusega on *Elisel* õigus nõuda Rentnikult leppetrahvi kuni 6 (kuue) kuu rendile vastavas summas standardvaipade lepingu puhul, logovaipu sisaldava lepingu puhul aga kuni 18 (kaheksateist) kuu rendile vastavas summas. *Elis* võib nõuda Rentnikult täiendavalt kahju hüvitamist üksnes osas, mida leppetrahv ei katnud.

9. Teenuse osutamise ajutine peatamine

- 9.1 *Elisega* kokkuleppel ja viimase nõusolekul on Rentnikul õigus teenuse osutamine ajutiselt peatada (eelkõige suvekuudeks/riiklikeks pühadeks), kuid mitte kauemaks kui 4 (neli) nädalat. Selline ajutine peatamine tuleb fikseerida kahepoolse dokumendiga.
- 9.2 Rentnikupoolne peatuse teavitus peab olema jõudnud *Eliseni* kirjalikult taasesitatavas vormis vähemalt 1 (üks) kuu ette.
- 9.3 Rentnikupoolse teavituse mitte saatmise korral rakendub tasu vastavalt kehtivale hinnakirjale.

10. Pankrot

- 10.1 Rentniku pankroti korral kuuluvad kõik *Elise* Renditooted *Elisele* tagastamisele.

11. Vääramatute jõud ja vaidluste lahendamine

- 11.1 *Elis* teeb kõik endast sõltuva, et tooted Rentnikule alati kokkulepitud aegadel kätte toimetada.
- 11.2 Lepingupool ei vastuta rikkumiste eest, mis on põhjustatud tulenevalt vääramatust jõust.

12. Lõppsätted

- 12.1 Käesoleva Lepingu eesmärgiks on mõlema osapoole õiguste ja kohustuste täitmine.
- 12.2 Kui mõni käesoleva Lepingu klausel on Eesti Vabariigi õigusaktidega vastuolus, siis kehtivad allesjäänud lepingutingimused.
- 12.3 Kõik vaidlused, mis võivad tekkida seoses käesoleva Lepingu täitmisega, lahendatakse vastastikuste kokkulepete teel; kokkulepe mitte saavutamisel, hageja valikul – Eesti Vabariigi kohtus. Käesoleva Lepingu suhtes kohaldatakse Eesti Vabariigi kehtivaid õigusakte.
- 12.4 Leping on koostatud eesti keeles, elektrooniliselt ning on Poolte poolt digitaalselt allkirjastatud digitaalallkirja ajatempli märgitud ajal.